



BENEN-DIKEN-HOF®

FERIEN DOMIZILE. KEITUM. SYLT.

MELN HÜS | 202



## MELN HÜS. WOHNEN MIT HOHEM STYLE-FAKTOR.

Im Herzen von Keitum gelegen, im Melnwai (Mühlenweg) liegt das größte Haus des Benen-Diken-Hofs, das exklusive MELN HÜS. Der rote, klassische Klinkerbau unter Reet wurde 2011 fertiggestellt und verfügt über einen großzügigen Garten mit einer großen Rasenfläche, vielen Hortensien und Rhododendren.

Das MELN HÜS ist großzügig, offen und modern. Auf 225 m<sup>2</sup> können maximal acht Personen großzügig in vier Schlafzimmern wohnen. Im Erdgeschoss empfängt das große Wohn- und Esszimmer mit Kamin und einer offenen weißen Küche mit Bartresen seine Bewohner. Die Küche ist hochwertig und komplett ausgestattet. Von der Nespresso-Maschine über die Salatschleuder bis zum Käsehobel von Rösle ist alles vorhanden, sodass eine große Familie bekocht und versorgt werden kann. Angrenzend an das Wohnzimmer befindet sich die Bibliothek, ausgestattet mit vielen spannenden Büchern zum Stöbern, Bildbänden zum Träumen und einer großen Sammlung von Gesellschafts- und Kinderspielen.

Eine Mischung aus Luxus, Lässigkeit und Modernität prägt das stylische Ambiente des Hauses. So finden sich mutige Farben wie Grasgrün, Pink, Lila und Türkis in Designer-Kissen, Wandfarbe, dem Geschirr von Dibbern und ausgesuchten, liebevollen Dekorationen wieder. Für die Inneneinrichtung wurden nur hochwertige Materialien verwendet und besondere Designdetails wie moderne Foscarini Lampen oder Side Chairs von Charles Eames ausgewählt.



MELN HÜS. WOHNEN MIT HOHEM STYLE-FAKTOR.



#### Obergeschoss

2 Doppelzimmer mit TV;  
1 Schlafzimmer mit 2 getrennt stehenden Einzelbetten (zusätzliche Matratze zum Ausziehen); 1 Badezimmer mit Badewanne, Dusche und WC;  
1 Badezimmer mit Dusche und WC.



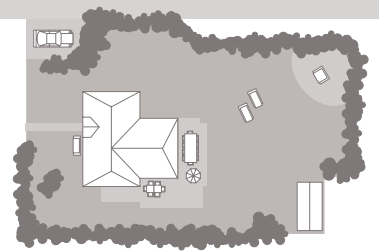
#### Erdgeschoss

Flur mit Garderobe; Gäste-WC; komplett eingerichtete, offene Küche mit Nespresso-Maschine und Küchentresen, Essbereich, Wohnzimmer mit Kamin und TV; Bibliothek/Arbeitszimmer mit Sitzecke.



#### Souterrain

1 Doppelzimmer mit TV;  
1 Badezimmer mit Dusche und WC; Saunabereich mit Liegen, Fitnessgeräten, Dusche und TV; Hauswirtschaftsraum mit Waschmaschine und Trockner.



#### Garten

Großzügiger, eingewachsener Garten, 2 Terrassen (Südwesten und Südosten) mit Gartenmöbeln und Strandkorb.



## MELN HÜS. MELNWAI 7

225 m<sup>2</sup> Wohnen  
900 m<sup>2</sup> Garten  
8 Personen  
3 Ebenen  
4 Schlafzimmer  
8 Betten  
3 Bäder



[benen-diken-hof.de/202](https://www.benen-diken-hof.de/202)

Stand 08/2019. Änderung vorbehalten

m-o-h-o.de